



Economia - Confedilizia: il Governo non dimentichi i cantieri privati

Roma - 15 mar 2019 (Prima Pagina News) “L’imminente varo del decreto cosiddetto ‘sblocca cantieri’ deve essere l’occasione per incentivare il ritorno di interesse degli investitori per un immenso patrimonio edilizio privato la cui rivitalizzazione avrebbe enormi effetti positivi sulla crescita e sull’occupazione.

“L’imminente varo del decreto cosiddetto ‘sblocca cantieri’ deve essere l’occasione per incentivare il ritorno di interesse degli investitori per un immenso patrimonio edilizio privato la cui rivitalizzazione avrebbe enormi effetti positivi sulla crescita e sull’occupazione. Una strada può essere quella dell’introduzione di sgravi fiscali finalizzati all’effettuazione di interventi di riqualificazione degli immobili tali da consentirne il riutilizzo in tempi ridotti. È inoltre essenziale stabilizzare le detrazioni per ristrutturazioni, risparmio energetico e miglioramento sismico, nonché perfezionarle al fine di renderle applicabili anche laddove ora sono impedita da ostacoli di natura pratica. Ancora, occorrono interventi per favorire la locazione da parte di società e persone fisiche e bisogna incentivare le permutazioni immobiliari, di fatto irrealizzabili per via di imposizioni fiscali irrazionali. Non si perda quest’occasione: oltre ai lavori pubblici, vanno stimolati quelli privati”.

(Prima Pagina News) Venerdì 15 Marzo 2019