



Primo Piano - Coronavirus & Mutui casa, per il ministro Gualtieri “sospensione rate fino a 18 mesi, per chi non può pagare”

Roma - 29 mar 2020 (Prima Pagina News) Mutui prima casa, per via della pandemia in atto si può chiedere di rinviare il pagamento

delle rate fino a 18 mesi

I titolari di un mutuo contratto per l'acquisto della prima casa che siano nelle situazioni di temporanea difficoltà previste dal regolamento possono beneficiare della sospensione del pagamento delle rate fino a 18 mesi. È quanto stabilisce il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, Roberto Gualtieri, pubblicato in Gazzetta Ufficiale e che integra il regolamento del Fondo di Solidarietà (il cd fondo Gasparrini) per i mutui per l'acquisto della prima casa. In seguito all'emergenza Covid- specifica una nota del Ministero dell'Economia- "l'operatività del fondo Gasparrini è stata estesa: ora vi possono accedere anche i lavoratori dipendenti in cassa integrazione per un periodo di almeno 30 giorni e i lavoratori autonomi che abbiano subito un calo del proprio fatturato superiore al 33% rispetto al fatturato dell'ultimo trimestre 2019". Inoltre, per tutte le ipotesi di accesso al Fondo non è più richiesta la presentazione dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) ed è stato previsto che il Fondo sopporti il 50% degli interessi che maturano nel periodo della sospensione. Cosa fare? Il MEF chiarisce che "Per ottenere la sospensione del mutuo, il cittadino in possesso dei requisiti previsti per l'accesso al Fondo deve presentare la domanda alla banca che ha concesso il mutuo e che è tenuta a sospenderlo dietro presentazione della documentazione necessaria. Per quest'ultima occorre fare riferimento alla modulistica che è stata aggiornata e semplificata rispetto alla precedente ed è disponibile da lunedì 30 marzo sul sito internet del Ministero dell'Economia e delle finanze. (b.n.)

(Prima Pagina News) Domenica 29 Marzo 2020